

Инвестор			Форма по ОКУД	Код 032205
Заказчик (Генподрядчик)	Некоммерческая организация "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"		по ОКПО	
Подрядчик (Субподрядчик)	ООО "Реновация"		по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Смоленская область, Смоленский район, дер. Жуково, ул. Мира, д.56		по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт крыши			
		Вид деятельности по ОКДП		
		Договор подряда (контракт)	номер	№49/ЗА34аг-2021
			дата	05.04.2021
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления
1	16.12.2021

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Отчетный период	
с	по
28.10.2021	16.12.2021

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество						Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (пр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.		Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
Раздел 1. Демонтажные работы													
1	ФЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых хризотилцементных листов Объем=418,5 / 100	100 м2	4,185									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЗМ=1,25 к раск.; прил. 10 табл.3 п.10.2 ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25											
		1 ОТ					124,02	1,25	648,78	20,83	13,514		
		2 ЗМ					30,64	1,25	160,29	7,28	1,167		
		ЗТ	чел.-ч	15,9	1,25	83,176875							
		Итого по расценке					154,66		809,07		13,514		
		ФОТ							668,24		13,919		
		Приказ Министра России № 812/пр НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103							
		Приказ Министра России № 774/пр СЛ Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59			382,78		7,973		
		Всего по позиции							1 860,09		36,573		
2	ФЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов Объем=418,5 / 100	100 м2	4,185									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЗМ=1,25 к раск.; прил. 10 табл.3 п.10.2 ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25											
		1 ОТ					112,16	1,25	586,74	20,83	12,222		
		2 ЗМ					41,43	1,25	216,73	7,28	1,578		
		ЗТ	чел.-ч	14,38	1,25	75,225375							
		Итого по расценке					153,59		803,47		12,222		
		ФОТ							586,74		11,122		
		Приказ Министра России № 812/пр НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91			533,93				
		Приказ Министра России № 774/пр СЛ Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52			305,10		6,355		
		Всего по позиции							1 642,50		31,277		
3	ФЕР58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами Объем=418,5 / 100	100 м2	4,185									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЗМ=1,25 к раск.; прил. 10 табл.3 п.10.2 ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25											
		1 ОТ					120,37	1,25	628,69	20,83	13,116		
		2 ЗМ					39,74	1,25	207,89	7,28	1,513		
		ЗТ	чел.-ч	15,16	1,25	79,30575							
		ЗТМ	чел.-ч	0,46	1,25	2,405375							
		Итого по расценке					159,97		808,48		14,629		
		ФОТ							668,24		13,919		
		Приказ Министра России № 812/пр НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103							
		Приказ Министра России № 774/пр СЛ Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59			382,78		7,973		
		Всего по позиции							1 860,09		36,573		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Итого по расценке ФОТ						160,11		837,58		
	Приказ Министра России № 812/пр НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные) от 21.12.2020 Прил. п.92		%	90		90			662,18		13 793
	Приказ Министра России № 774/пр СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные) от 11.12.2020 Прил. п.92		%	46		46			595,96		12 414
									304,60		6 345
4	ФЕРр58-1-3	Всего по позиции							1 738,14		33 388
	Разборка деревянных элементов конструкций крыши: стропил со стойками и подкосами из брусьев и бревен Объем=418,5 / 100	100 м2				4,185					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЗМ=1,25 к расц., прил.10 табл.3 п.10.2 ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25										
	1 ОТ						219,08	1,25	1 146,06	20,83	23 872
	2 ЗМ						36,29	1,25	189,84	7,28	1 382
	3 в т.ч. ОТМ						5,67	1,25	29,68	20,83	618
	ЗТ		чел.-ч	27,08	1,25	141,66225					
	ЗТМ		чел.-ч	0,42	1,25	2,197125					
	Итого по расценке						255,37		1 335,90		
	ФОТ								1 175,72		24 490
	Приказ Министра России № 812/пр НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные) от 21.12.2020 Прил. п.92		%	90		90			1 058,15		22 041
	Приказ Министра России № 774/пр СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные) от 11.12.2020 Прил. п.92		%	46		46			540,83		11 265
5	ФЕРр58-1-4	Всего по позиции							2 934,88		58 560
	Разборка деревянных элементов конструкций крыши: мауэрлатов	100 м2				4,185					
	Объем=418,5 / 100										
	1 ОТ						53,44		223,65	20,83	4 659
	2 ЗМ						23,33		97,64	7,28	711
	3 в т.ч. ОТМ						3,65		15,28	20,83	318
	ЗТ		чел.-ч	6,73		28,16605					
	ЗТМ		чел.-ч	0,27		1,12995					
	Итого по расценке						76,77		321,29		
	ФОТ								238,93		4 977
	Приказ Министра России № 812/пр НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные) от 21.12.2020 Прил. п.92		%	90		90			215,04		4 479
	Приказ Министра России № 774/пр СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные) от 11.12.2020 Прил. п.92		%	46		46			109,91		2 289
6	ФЕРр58-2-2	Всего по позиции							646,24		12 138
	Разборка глухих окон: прямоугольных односкатных	100 шт				0,02					
	Объем=2 / 100										
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЗМ=1,25 к расц., прил.10 табл.3 п.10.2 ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25										
	1 ОТ						2 455,84	1,25	61,40	20,83	1 279
	2 ЗМ						10,37	1,25	0,26	7,28	2
	ЗТ		чел.-ч	309,3	1,25	7,7325					
	Итого по расценке						2 466,21		61,66		
	ФОТ								61,40		1 279
	Приказ Министра России № 812/пр НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные) от 21.12.2020 Прил. п.92		%	90		90			55,26		1 151
	Приказ Министра России № 774/пр СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные) от 11.12.2020 Прил. п.92		%	46		46			28,24		588

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего по позиции							145,16		3 020
7	ФЕР10-01-039-05	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2(прим)	100 м2			0,0105					
		Объем=(0,73*0,8*0,78*0,78) / 100									
	Приказ от 04.09.2019 № 519/пр	Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЗМ=0,8 к раск.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8									
	табл.2 п.2										
	1 ОТ						1 029,33	0,8	8,65	20,83	180
	2 ЗМ						1 078,67	0,8	9,06	7,28	66
	3 в т.ч. ОТМ						165,68	0,8	1,39	20,83	29
	4 М						1 668,50	0	0,00	5,65	
	ЗТ		Чел.-ч	121,67	0,8	1,022028					
	ЗТМ		Чел.-ч	12,51	0,8	0,105084					
	Итого по расценке						3 776,50		17,71		209
	ФОТ								10,04		203
	Приказ Министра России № 812/пр	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2			9,76		
	от 21.12.2020 Прил. п.10										
	Приказ Министра России № 774/пр	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75			4,69		98
	от 11.12.2020 Прил. п.10										
8	ФЕРр58-3-1	Всего по позиции				0,71			32,16		547
	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: покосов, сандриков, жалюбов, отливов, свосов и т.п.	100 м									
	Объем=(56+15) / 100										
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЗМ=1,25 к раск.;									
	прил.10 табл.3 п.10,2	ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25									
	1 ОТ						70,98	1,25	62,99	20,83	1 312
	2 ЗМ						0,20	1,25	0,18	7,28	1
	ЗТ		Чел.-ч	9,1	1,25	8,07625			63,17		1 312
	Итого по расценке						71,18		62,99		1 181
	ФОТ								56,69		
	Приказ Министра России № 812/пр	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90			28,98		604
	от 21.12.2020 Прил. п.92										
	Приказ Министра России № 774/пр	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46					
	от 11.12.2020 Прил. п.92										
	Всего по позиции								148,84		3 096
9	ФЕРр53-16-1	Ремонтно-строительные работы				0,21					
	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами(под прогонч)	м3									
	1 ОТ						283,83		59,60	20,83	1 241
	2 ЗМ						30,27		6,36	7,28	46
	3 в т.ч. ОТМ						5,81		1,22	20,83	25
	4 М						131,62		27,64	5,65	158
	ЗТ		Чел.-ч	35,39		7,4319					
	ЗТМ		Чел.-ч	0,43		0,0903					
	Итого по расценке						445,72		93,60		1 269
	ФОТ								60,82		1 165
	Приказ Министра России № 812/пр	НР Стены (ремонтно-строительные)	%	92		92			55,95		
	от 21.12.2020 Прил. п.87										
	Приказ Министра России № 774/пр	СП Стены (ремонтно-строительные)	%	52		52			31,63		658
	от 11.12.2020 Прил. п.87										
9.1	ФССЦ-04.3.01.12-0003	Всего по позиции							181,18		3 266
	Раствор кладочный, цементно-известковый, М50	м3				-0,05313	519,80		-27,62	5,65	-156
9.2	ФССЦ-04.3.01.12-0005	Раствор кладочный, цементно-известковый, М100	м3			0,05313	529,41		28,13	5,65	159

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	2 ЗМ						59,14	1,25	63,28	7,28	461
	3 в т.ч. ОТМ						10,44	1,25	11,17	20,83	233
	4 М						4 013,93		3 435,92	5,65	19 413
	ЗТ		чел.-ч	143	1,15	140,7692					
	ЗТМ		чел.-ч	0,9	1,25	0,963	5 292,86				
	Итого по расценке								4 699,96		25 245
	ФОТ								1 211,93		24 538
	Приказ Министра России № 812/лр от 21.12.2020 Прил. п.10		%	108	0,9	97,2			1 178,00		11 802
	Приказ Министра России № 774/лр от 11.12.2020 Прил. п.10		%	55	0,85	46,75			566,58		
	Всего по позиции						6 444,54				81 226
11.1	ФССП-11.1.01.12-0007	Доска обшивочная "Вагонка", тип 0-1, 0-2, 0-3, наружная и внутренняя из древесины, толщина 13 мм, ширина без гребня 70-90 мм	м3			-0,90736	1 784,00		-1 618,73	5,65	-8 146
11.2	ФССП-11.1.03.06-0094	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 44 мм и более, длина 4-6,5 м, сорт II	м3			-0,78752	1 320,00		-1 039,53	5,65	-5 873
11.3	ФССП-11.1.03.06-0098	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 19-22 мм, длина 4-6,5 м, сорт II	м3			-0,49648	1 492,01		-740,75	5,65	-4 185
11.4	ФССП-11.1.03.01-0062	Брус обрезной, хвойных пород, длина 2-3,75 м, ширина 75-150 мм, толщина 40-75 мм, сорт II (кобылки 50x100мм)	м3			0,94	1 436,20		1 350,03	5,65	7 628
11.5	ФССП-11.1.03.06-0090	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 32-40 мм, длина 4-6,5 м, сорт II(доска лобов, подшивн. 32x100мм)	м3			2,88	1 430,00		4 118,40	5,65	23 269
12	ФЕР15-04-024-02	Простая окраска масляными составами по дереву: потолков(окраска карниза и лобовой доски)прик. Объем=85,6 / 100	100 м2			0,866					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/лр	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых									
	п.586 конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
	1 ОТ						258,70	1,15	254,68	20,83	5 305
	2 ЗМ						3,60	1,25	3,85	7,28	28
	3 в т.ч. ОТМ						0,72	1,25	0,77	20,83	16
	4 М						267,64		229,10	5,65	1 294
	ЗТ		чел.-ч	29,6	1,15	29,13824					
	ЗТМ		чел.-ч	0,06	1,25	0,0542	529,94				
	Итого по расценке								487,61		5 321
	ФОТ								229,89		4 789
	Приказ Министра России № 812/лр от 21.12.2020 Прил. п.15		%	100	0,9	90			106,39		2 216
	Приказ Министра России № 774/лр от 11.12.2020 Прил. п.15		%	49	0,85	41,65					
12.1	ФССП-14.4.04.08-0004	Земель ПТО-115	кг			25,5944	16,66		426,40	5,65	2 409
	Объем=0,025594*1000										
13	ФЕР26-02-018-02	Огнезащитное покрытие деревянных поверхностей готовыми составами для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2			11,6184					
	Объем=1161,84 / 100										
	Приказ от 04.08.2020 № 421/лр	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых									
	п.586 конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
	1 ОТ						15,18	1,15	202,82	20,83	4 225

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	2 ЭМ										
	ЗТ		чел.-ч	1,78	1,15	23,7828848	5,88	1,25	85,40	7,28	622
	Итого по расценке										
	ФОТ						21,06		288,22		
	Приказ Министра России № 812/лр от 21.12.2020 Прил. п.20		%	97	0,9	87,3			202,82		4 225
	Приказ Министра России № 774/лр от 11.12.2020 Прил. п.20		%	55	0,85	46,75			177,06		3 688
	Всего по позиции								94,82		1 975
13.1	ФССЦ-14.2.02.11-0006	Состав огнебиозащитный пропиточный для древесины "КСД-А"	л			383,4072	21,33		560,10	5,65	10 510
	Марка 2 (готовый раствор)								8 178,08		46 206
	Объем=0,33*1161,84										
Раздел 4. Устройство кровли и слуховых окон											
14	ФЕР12-01-020-01	Устройство кровель различных типов из металлочерепицы	100 м2			4,185					
	Объем=418,5 / 100										
	Приказ от 04.08.2020 № 421/лр	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых									
	п.586 конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
	Приказ от 04.08.2020 № 421/лр	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расч.;									
	прил. 10 табл.3 п.10.2 ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25										
	1 ОТ										
	2 ЭМ								1 634,38	1,4375	204 807
	3 в т.ч. ОТм								605,45	1,5625	28 822
	4 М								40,43	1,5625	5 507
	ЗТ		чел.-ч	173,87	1,4375	1045,99105			10 899,57		257 723
	ЗТм		чел.-ч	3,21	1,5625	20,9903908					
	Итого по расценке								13 139,40		
	ФОТ								59 406,11		210 314
	Приказ Министра России № 812/лр	НР Кровли	%	109	0,9	98,1			10 096,70		208 318
	от 21.12.2020 Прил. п.12								9 904,86		
	Приказ Министра России № 774/лр	СП Кровли	%	57	0,85	48,45			4 891,85		101 897
	от 11.12.2020 Прил. п.12										
14.1	ФССЦ-11.1.03.01-0011	Бруски деревянные пропитанные, длина 1 м и более, ширина 40-75 мм, толщина 22-32 мм, сорт I	м3			-1,9251	1 631,22		74 202,82	5,65	799 567
14.2	ФССЦ-11.1.03.06-0001	Доска обрезная, антисептированная, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 32-40 мм, сорт II	м3			-6,15195	1 611,84		-3 140,26	5,65	-17 742
14.3	ФССЦ-12.2.03.02-0002	Вата минеральная	м3			-1,29735	200,00		-8 915,96	5,65	-56 025
14.4	Сч. факт. № 127 от 10.06.2021г.	Металлочерепица "Монтеррей Супер"	м2			527,31	820,00	1,02	-259,47	5,65	-1 466
	Приказ от 04.08.2020 № 421/лр	Заготовительно-складские расходы для материальных ресурсов (за исключением металлических конструкций) - 2% ПЗ=2% (ОЗП=2%; ЭМ=2%; МАТ=2%)							78 060,53	5,65	441 042
	п.92а										
14.5	ФССЦ-11.1.03.06-0090	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 32-40 мм, длина 4-6,5 м, сорт II (обрешетка 32х100мм)	м3			6,06	1 430,00		8 665,80	5,65	48 962
	Объем=5,77*1,05										
14.6	ФССЦ-11.1.03.01-0074	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 2-6,5 м, сорт II (контрообрешетка 25х50мм)	м3			0,48	1 155,00		554,40	5,65	3 132
	Объем=0,458*1,05										
14.7	ФССЦ-01.7.07.14-0056	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы 1800х50х50 мм	м			108,8	25,00		2 720,00	5,65	15 368

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
14.8	ФССЦ-12.1.01.05-0030	Планка карнизная металлическая для металлочерепичной кровли, окрашенная, размер 100x65 мм, длина 2000 мм	шт			46	72,81		3 349,28	5,65	18 923
14.9	ФССЦ-08.1.02.07-0034	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли коньковый элемент, разжелобки, профлиги с покрытием(планка конька 190x190x2000)	м2			24	164,28		3 942,72	5,65	22 276
14.10	ФССЦ-12.1.01.05-0033	Планка торцевая металлическая для металлочерепичной кровли, окрашенная, ширина до 120 мм, высота до 145 мм, длина 2000 мм	шт			13	84,42		1 097,46	5,65	6 201
14.11	Сч.факт. № 127 от 10.06.2021г.	Нестандартные изделия "галстук" оцинк. 0,5 мм(15х270х15х2000)	шт			4	495,00	1,02	357,52	5,65	2 020
Приказ от 04.08.2020 № 421/лр Заготовительно-складские расходы для материальных ресурсов (за исключением металлических конструкций) - 2% ПЗ=2% (ОЗП=2%; ЗМ=2%; МАТ=2%) п.92а											
14.12	Сч.факт. № 127 от 10.06.2021г.	Нестандартные изделия "Нижнее прижимание" оцинк. 0,5 мм(15х120х250х15х2000)	шт			13	660,00	1,02	1 649,03	5,65	8 752
Приказ от 04.08.2020 № 421/лр Заготовительно-складские расходы для материальных ресурсов (за исключением металлических конструкций) - 2% ПЗ=2% (ОЗП=2%; ЗМ=2%; МАТ=2%) п.92а											
14.13	Сч.факт. №00001515 от 18.06.2021г.	Снегозадержательная труба 20х40 овал, 3000 мм 4 опоры	шт			27	2 542,00	1,02	12 390,52	5,65	70 007
Приказ от 04.08.2020 № 421/лр Заготовительно-складские расходы для материальных ресурсов (за исключением металлических конструкций) - 2% ПЗ=2% (ОЗП=2%; ЗМ=2%; МАТ=2%) п.92а											
15	ФЕР12-01-012-01	Отраждение кровель пергидин	100 м			0,81					
Объем=81 / 100											
Приказ от 04.08.2020 № 421/лр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых п.586 конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
Приказ от 04.08.2020 № 421/лр Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов; кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЗМ=1,25 к раск.; прил.10 табл.3 п.10.2 ЗТМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25											
1 ОТ											
2 ЗМ											
3 в т.ч. ОТМ											
4 М											
ЗТ											
ЗТМ											
Итого по расценке											
ФОТ											
Приказ Минстроя России № 812/лр НР Кровли											
от 21.12.2020 Прил. п.12											
Приказ Минстроя России № 774/лр СП Кровли											
от 11.12.2020 Прил. п.12											
15.1	Сч.факт. №00001515 от 18.06.2021г.	Кровельное ограждение Н-1200мм, 3000 мм	шт			27	4 592,00	1,02	22 383,01	5,65	126 464
Объем=81/3											
Приказ от 04.08.2020 № 421/лр Заготовительно-складские расходы для материальных ресурсов (за исключением металлических конструкций) - 2% ПЗ=2% (ОЗП=2%; ЗМ=2%; МАТ=2%) п.92а											
16	ФЕР12-01-032-02	прим.Монтаж снегозадержателя: решетчатого и трубчатого (переходных мостиков)	100 м			0,06					
Объем=6 / 100											
Приказ от 04.08.2020 № 421/лр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых п.586 конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
Приказ от 04.08.2020 № 421/лр Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов; кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЗМ=1,25 к раск.; прил.10 табл.3 п.10.2 ЗТМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25											
1 ОТ											
49,82 1,4375 4,30 20,83											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	2 ЭМ 3 в т.ч. ОТМ ЗТ ЗТМ Итого по расценке ФОТ						6,09 1,28 55,91	1,5625 1,5625	0,57 0,12 4,87	7,28 20,83	4 2
	Приказ Минстроя России № 812/лр от 21.12.2020 Прил. п.12 Приказ Минстроя России № 774/лр от 11.12.2020 Прил. п.12		чел.-ч чел.-ч	5,3 0,11	1,4375 1,5625	0,457125 0,0103125					
	НР Кровли СП Кровли		% %	109 57	0,9 0,85	98,1 48,45			4,42 4,34 2,14		92 90 45
16.1	С-ч.факт.№00001515 от 18.06.2021г. Приказ от 04.08.2020 № 421/лр Заготовительно-складские расходы для материальных ресурсов (за исключением металлических конструкций) - 2% ПЗ=2% (ОЗП=2%; ЭМ=2%; МАТ=2%) п.92а	Всего по позиции Переходный мостик (L=3000мм) шт	шт	2	9 742,00	1,02	3 517,52	5,65	11,35	229	19 874
Слуховые окна											
17	ФЕР10-01-003-01 Приказ от 04.08.2020 № 421/лр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых п.586 конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,15; ТЗМ=1,25 Приказ от 04.08.2020 № 421/лр Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях насаженных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расч.; прил.10 табл.3 п.10.2 ЗТМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25	Устройство слуховых окон шт	шт	2							
	1 ОТ 2 ЭМ 3 в т.ч. ОТМ 4 М ЗТ ЗТМ Итого по расценке ФОТ				51,86 19,92 2,77 224,49	1,4375 1,5625	149,10 62,25 8,66 448,98	20,83 7,28 20,83 5,65		3 106 453 180 2 537	
	Приказ Минстроя России № 812/лр от 21.12.2020 Прил. п.10 Приказ Минстроя России № 774/лр от 11.12.2020 Прил. п.10	НР Деревянные конструкции СП Деревянные конструкции	% %	108 55	0,9 0,85	97,2 46,75			660,33 157,76 153,34 73,75	3 286 3 194 1 536	
17.1	ФССЦ-11.1.02.05-0002	Лесоматериалы круглые, хвойных пород, для выработки пиломатериалов и заготовок пластины, толщина 20-24 см, сорт II	м3	-0,12	459,91		887,42	5,65	-55,19	10 826	-312
17.2	ФССЦ-11.1.03.06-0095	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 44 мм и более, длина 4-6,5 м, сорт III	м3	-0,2	1 056,00		-211,20	5,65		-1 193	
17.3	ФССЦ-11.1.03.06-0099	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 19-22 мм, длина 4-6,5 м, сорт III	м3	-0,12	1 242,20		-149,06	5,65		-842	
17.4	ФССЦ-11.1.03.06-0078	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 44 мм и более, длина 2-3,75 м, сорт II(доска 100х50мм,доска150х50мм)	м3	0,0987	1 247,00		123,08	5,65		695	
17.5	ФССЦ-11.1.03.06-0074	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 32-40 мм, длина 2-3,75 м, сорт II(доска обшивн.100х32мм, доска 100х32мм,доска 100х40мм) Объем=(0,096+0,006+0,012)*2*1,05	м3	0,2394	1 233,00		295,18	5,65		1 668	
17.6	ФССЦ-11.1.03.06-0066	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 19-22 мм, длина 2-3,75 м, сорт II(доска 200х20мм) Объем=0,006*2*1,05	м3	0,0126	1 355,00		17,07	5,65		96	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
17.7	ФССЦ-11.1.03.01-0062	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 2-3,75 м, ширина 75-150 мм, толщина 40-75 мм, сорт II(стропильный ног 50х150мм,стойка 50х100мм,прогон 50х100мм,прогон 50х100мм)	м3			0,1344	1 436,20		193,03	5,65	1 091
17.8	ФССЦ-11.1.03.01-0075	Объем=(0,045+0,009+0,005+0,005)*2*1,05 Бруска обрезные, хвойных пород, длина 2-6,5 м, толщина 40-60 мм, сорт II(брусок 50х50мм, доска 50х50мм) Объем=(0,012+0,016)*2*1,05	м3			0,0588	1 250,00		73,50	5,65	415
18	ФЕР-10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых Объем=(0,95*0,8*2)/100	100 м2			0,0152					
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых п.586 конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях напольных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЗМ=1,25 к раск.; прил.10 табл.3 п.10,2 ЗТМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25											
		1 ОТ					1 871,15	1,4375	40,88	20,83	852
		2 ЗМ					270,55	1,5625	6,43	7,28	47
		3 в т.ч. ОТМ					61,81	1,5625	1,47	20,83	31
		4 М					9 915,25		150,71	5,65	852
		ЗТ	чел.-ч	214,09	1,4375	4,6778665					
		ЗТМ	чел.-ч	5,04	1,5625	0,1197					
		Итого по расценке				12 056,95			198,02		883
		ФОТ							42,35		858
		Приказ Министров России № 812/пр НР Деревянные конструкции от 21.12.2020 Прил. п.10	%	108	0,9	97,2			41,16		
		Приказ Министров России № 774/пр СИ Деревянные конструкции от 11.12.2020 Прил. п.10	%	55	0,85	46,75			19,80		413
18.1	ФССЦ-11.3.02.02-0026	Всего по позиции Блок оконный из ПВХ-профилей, одностворчатый, с поворотной створкой, с однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 1 м2	м2			1,52	3 441,93		5 231,73	5,65	29 559
19	ФЕР-20-02-003-04	Установка решеток жалюзиных стальных: штампованных нерегулируемых (РШ), номер 200, размер 252х252 мм Объем=6*2	шт			12					
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых п.586 конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях напольных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЗМ=1,25 к раск.; прил.10 табл.3 п.10,2 ЗТМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25											
		1 ОТ					9,60	1,4375	165,60	20,83	3 449
		2 ЗМ					1,47	1,5625	27,56	7,28	201
		3 в т.ч. ОТМ					0,12	1,5625	2,25	20,83	47
		4 М					9,26		111,12	5,65	628
		ЗТ	чел.-ч	1,07	1,4375	18,4575					
		ЗТМ	чел.-ч	0,01	1,5625	0,1875					
		Итого по расценке				20,33			304,28		
		ФОТ							167,85		3 496
		Приказ Министров России № 812/пр НР Сантехнические работы - внутренняя (трубопроводы, водопровод, от 21.12.2020 Прил. п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9			182,79		3 807
		Приказ Министров России № 774/пр СИ Сантехнические работы - внутренняя (трубопроводы, водопровод, от 11.12.2020 Прил. п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2			102,72		2 140

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
21.6	ФССЦ-11.1.03.06-0094	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 44 мм и более, длина 4-6,5 м, сорт II	МЗ			-0,0084	1 320,00		-11,09	5,65	-63	
21.7	ФССЦ-14.5.06.03-0002	Плита антисептическая	Т			-0,000211	15 255,00		-3,22	5,65	-18	
21.8	ФССЦ-11.1.03.01-0074	Брус обрезной хвойных пород длиной: 2-6,5 м, сорт II(брус 25х25мм)	МЗ			0,002	1 155,00		2,31	5,65	13	
		Объем=0,00112										
21.9	ФССЦ-11.1.03.06-0074	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 32-40 мм, длина 2-3,75 м, сорт II	МЗ			0,068	1 233,00		83,84	5,65	474	
		Объем=0,03412										
22	ФЕР89-7-1	Устройство: ходов на чердаке	100 м2			0,099						
		Объем=(22*0,45) / 100										
	1 ОТ						149,57		14,81	20,83	308	
	2 ЗМ						14,45		1,43	7,28	10	
	3 в т.ч. ОТМ						4,23		0,42	20,83	9	
	4 М						3 513,22		347,81	5,65	1 965	
	ЗТМ		Чел.-ч	18,65		1,84635						
			Чел.-ч	0,33		0,03267						
	Итого по расценке						3 677,24		364,05		317	
	ФОТ								15,23		292	
	Приказ Министра России № 812/пр НР Прочие ремонтно-строительные работы от 21.12.2020 Прил. п.103		%	92		92			14,01			
	Приказ Министра России № 774/пр СП Прочие ремонтно-строительные работы от 11.12.2020 Прил. п.103		%	44		44			6,70		139	
		Всего по позиции							384,76		2 714	
22.1	ФССЦ-11.1.03.01-0080	Брус обрезной, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 40-75 мм, сорт IV	МЗ			-0,0297	1 066,00		-31,36	5,65	-177	
22.2	ФССЦ-11.1.03.06-0088	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 25 мм, длина 4-6,5 м, сорт IV	МЗ			-0,29799	832,70		-248,14	5,65	-1 402	
22.3	ФССЦ-11.1.03.06-0096	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 44 мм и более, длина 4-6,5 м, сорт IV	МЗ			-0,07128	770,00		-54,89	5,65	-310	
22.4	ФССЦ-11.1.03.01-0074	Брус обрезной хвойных пород длиной: 2-6,5 м, сорт II(брус 40х25мм)	МЗ			0,009	1 165,00		10,40	5,65	69	
22.5	ФССЦ-11.1.03.06-0086	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 25 мм, длина 4-6,5 м, сорт II(доска 25х150мм)	МЗ			0,104	1 375,00		143,00	5,65	808	
23	ФЕР09-04-003-01	Монтаж люка противопожарного	М2			1,046						
		Объем=0,73*0,6*0,78*0,78										
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых п.596 конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
	1 ОТ						19,03		1,15	22,89	20,83	477
	2 ЗМ						0,44		1,25	0,58	7,28	4
	3 в т.ч. ОТМ						0,16		1,25	0,21	20,83	4
	4 М						2 225,45		2 327,82	5,65	13 152	
	ЗТ		Чел.-ч	1,95		1,15	2,345655					
	ЗТМ		Чел.-ч	0,01		1,25	0,013075					
	Итого по расценке						2 244,92		2 351,29		481	
	ФОТ								23,10		403	
	Приказ Министра России № 812/пр НР Строительные металлические конструкции от 21.12.2020 Прил. п.9		%	93		0,9	83,7		19,33			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ Минстроя России № 774/пр СП Строительные металлические конструкции от 11.12.2020 Прил. п.9		%	62	0,85	52,7			12,17		253
Всего по позиции									2 382,79		14 289
Раздел 5. Мусор											
24	ФССЦрг-01-01-043	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза			25,43	3,28		83,41	7,28	607
25	ФССЦрг-03-21-01-035	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 35 км	1 т груза			25,43	21,26		540,64	7,28	3 936
Итого по акту:											
Итого прямые затраты (справочно)			250 408,03								
в том числе:											
Оплата труда рабочих			18 810,97								
Эксплуатация машин			6 369,79								
в том числе оплата труда машинистов (Отм)			460,68								
Материалы			225 227,27								
Строительные работы			278 339,93								
в том числе:			277 799,29								
оплата труда			18 810,97								
эксплуатация машин и механизмов			5 829,15								
в том числе оплата труда машинистов (Отм)			460,68								
материалы			225 227,27								
накладные расходы			18 640,40								
сметная прибыль			9 291,50								
Дополнительная перевозка			540,64								
Итого ФОТ (справочно)			19 271,65								
Итого накладные расходы (справочно)			18 640,40								
Итого сметная прибыль (справочно)			9 291,50								
УСН 1272536*0,2 (только ТЦ)			254 507								
ВСЕГО по акту			278 339,93								
в том числе:											
материалы, изделия и конструкции отсутствующие в СНБ			668 159								
ВСЕГО по акту, с понижением стоимости договора п.1.5			2 301 750,00								

Сдал: Генеральный директор ООО "Реновация"

Принят: И.п. генерального директора НО «Региональный фонд»

капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области

Исполнитель Н.М. ...

А.Д. Сукмасын
Т.М. Оганесов

Расценки
соответствуют
смете
Л.М. Новикова